

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1 WSI ZBRACHLIN NOWY GM. W A G A N I E C WOJ. KUJAWSKO - POMORSKIE

skala 1 : 1000

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XVI/96/2000
Rady Gminy Waganiec
z dnia 30 sierpnia 2000 r.

56/19 : 2.5309 hd

LEGENDA

Ustalenia planu

- A,B,...,K** granice obszaru objętego ustaleniami planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu o charakterze stałym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu o charakterze postulowanym
- linie wewnętrznego podziału terenu, o charakterze stałym
- linie wewnętrznego podziału terenu, o charakterze postulowanym
- linia zabudowy obowiązująca
- linia zabudowy postulowana

MRBI ARCH
Studio Urbanistyczne i Architektoniczne
ul. Ryśka 4
Włocławek
Generalny projektant:
mgr inż. arch. Władysława Rekowski
upr. urb. MGPiB Nr 526/88
Projektant asystent:
mgr inż. Elżbieta Anna Matusiak
mgr inż. Katarzyna Matusiak

Ustalenia planu

- C** oznaczenie funkcji terenu, dla lokalizacji usług różnych branż - usługi skojarzone w jeden obiekt handlu i usług wraz z urządzeniami towarzyszącymi
- MN** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U** teren usług nieuciążliwych, których uciążliwość mieści się w granicach zabudowy obiektu lub działki w zależności od charakteru usługi
- UH** teren usług handlu detalicznego niezależnie od branży
- Ks** teren parkingów związanych z przeznaczeniem terenu
- ZP** teren zieleni izolacyjno-ochronnej niezbędnej w zagospodarowaniu określonej działki
- teren wyłączony z zabudowy budynkami mieszkalnymi do czasu zmiany przebiegu linii elektroenergetycznej na kablową (pas szerokości po 20 m. od osi linii w każdą ze stron)

- 6.** kolejny symbol terenu ograniczony liniami rozgraniczającymi
- 1.KG** droga gminna - zadanie publiczne
- 2.KG** droga gminna - zadanie publiczne
- KL** ulica lokalna - zadanie publiczne
- KD** ulica dojazdowa - zadanie publiczne
- KL/ZP** ulica lokalna z zielenią izolacyjną
- ścieżka rowerowa
- projektowana sieć kanalizacyjna
- projektowana sieć wodociągowa

Oznaczenia informacyjne

- teren zelektryfikowanej linii kolejowej PKP Kutno - Toruń
- przebieg napowietrznej linii elektroenergetycznej
- kolejny numer działki budowlanej
- numer ewidencyjny nieruchomości objętej niniejszym planem
- klasa bonitacyjna gleby
- istniejąca droga powiatowa